

■床材 / ベリッシュ シストS-J・シストS-F



※JC・AD・TSは基材・サネ形状が異なりますので、床見切り無しでの貼り分けは出来ません。

床材	色品番
廊下/LDK/居室/小屋裏	HD
トイレ/洗面室	AC
オプション	
1階	
2階	
3階	
■特記事項	

■階段



WF:WFホワイト柄
※WF:WFホワイトは蹴込板・階段巾木のみ対応可能です。

memo

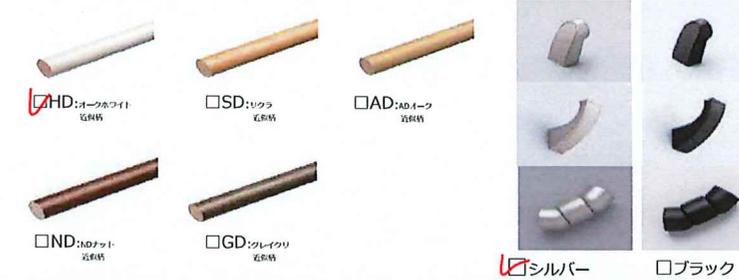
階段	色品番
踏板	HD
蹴込板	HD
階段巾木	HD

■特記事項

■化粧造作材 (巾木・胴見切り・笠木・窓枠)



■手摺



■カウンター



【kainan estate 株式会社 仕様書】

金町1期1号棟

color variation

NEW JH バウダー ホワイト柄	WH ネオホワイト柄	NEW MP ソフトグレイージュ柄	ML ミルベージュ柄	MA ライトオーク柄	MG トープグレイ柄	MW ダークブラウン柄	NEW MU マスブラック柄
-------------------------	---------------	----------------------	---------------	---------------	---------------	----------------	-------------------

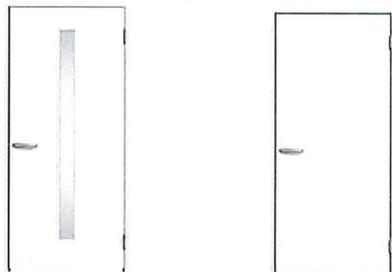
※11色は木目が無いため、UR・UD・楕木目デザインはご選択いただけません。



※実際の色味はサンプルをご確認下さい。

ドア ieria(イエリア) series

LDK 居室



C4 デザイン

00 デザイン



■ 丁番
Nスタンダード丁番
(Tシルバー)



■ 明かり窓
(トール)
木目に
なじむ
透明な
明かり窓。

ieria

ここもいい暮らしも、ともに。

■ 扉色	(MG)
■ 枠色	(MG)
■ 造作材	()
特記事項	

■ ショートストロークレバーハンドル
軽く触れるだけでドアの開け閉めができるショートストローク機能。高齢者や力の弱い方でも使いやすいレバーハンドルです。R5デザイン (Tシルバー)



■ 引手 角座 (Tシルバー) ■ 後付けドアストッパー
空錠 表示錠 フラップタイプ
NEW ■ 枠がスリムに。
枠厚が18mmとスリムになり、スタイリッシュな空間を演出します。

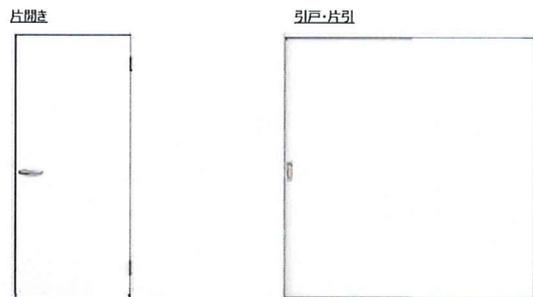
■ 両側ラクラクローズ (引戸)

扉が枠にぶつかって跳ね返ることを防ぎます。引戸を開める直前にゆっくり扉を引き込み、きっちり扉を閉め、開けっぱなしを防ぎます。戸先側と戸尻側に装備しました。扉を開けると閉めるときの両方に作動します。ラクラクローズ機構 ラクラクローズ機構



※色目によっては色が異なる場合があります。

洋室側

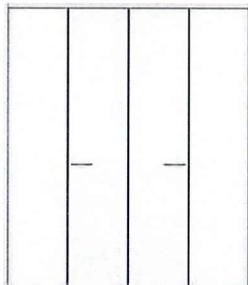


00 デザイン

00 デザイン



クローク収納 折戸ユニット RS series



フラットタイプ

■ ハンドル



ラウンド型
Tシルバー

■ 下レールレス三方枠



下レールがないので掃除がしやすく、キャスター付収納の出し入れも簡単。扉の揺れ止めが付いているので開け閉めもスムーズです。

汚れてもさっとおそうじ。

家事の負担を軽減し、キレイが続きます。

表面加工とデザインでキレイを保つ機能が充実。子どものマジックによる落書きや油污れなど、落ちにくい汚れを簡単に拭き取ることが可能。掃除の手間を軽減します。

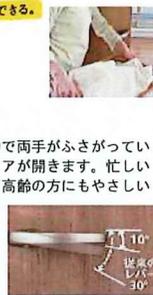


軽く触れるだけでドアの開け閉めができる。

洗濯物や、荷物を抱えたままでも大丈夫。

いつもの買い物袋や洗濯物で両手がふさがっている時も、軽く触れるだけでドアが開きます。忙しい主婦や、力の弱いお子様や高齢の方にもやさしいハンドルです。

従来のハンドルは30° 必要なのに対して、わずか約10° 動かすだけでドアが開閉できます。



開けるときの音、閉めるときの音。

大きな音を出さず、扉の跳ね返りも防ぎます。

両側『ラクラクローズ』(標準装備)

引戸を開める直前にゆっくりと扉を引き込み、きっちり扉を閉めるので、開けっぱなしになることを防ぎます。戸先側と戸尻側に装備しているので、扉を開けると閉めるときの両方に作動します。



『ラクラクローズ』機能

戸先側(引手を付けた側)

『ラクラクローズ』機能

戸尻側(引手のない側)

システムバスルーム AX

1616サイズ BMUS-1616LBZ-B+H



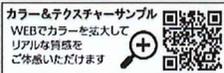
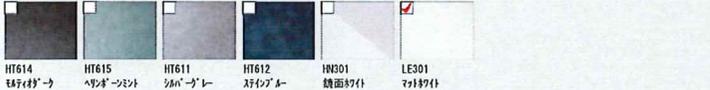
CG合成画像のため実物と異なる場合があります。窓サッシ表示の場合はイメージです。隣り合う壁の接合部は柄にズレが生じます。柄の位置の指定はできません。

壁パネルカラー アクセント張り

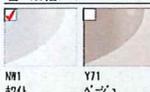
アクセント:ハイラス



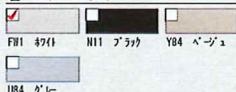
アクセント:ペーシックラス



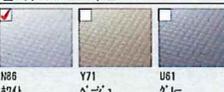
浴槽カラー FRP



エプロンカラー

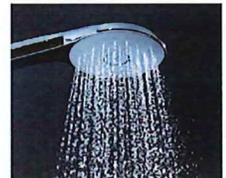


床カラー 単色



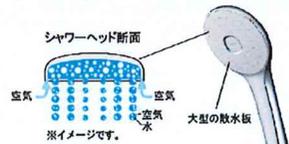
エコアクアシャワー

空気を含んだ大粒の水滴が心地よい超節水シャワー。



心地よさと節水のヒミツ

散水板の穴の大きさや位置の工夫と、水滴にたっぷりの空気を含ませることで、ボリュームのある浴び心地と節水の両立を実現しました。



※写真はメタル銀・ホワイトです。

動画はこちら



パットとくるりんポイ排水口

パットとゴミがまとまって、カンタンにポイッ。

特許第7336233号^特 特許第7336236号^特



渦でまとまったゴミをポイッとするだけ。



動画はこちら



頭や身体を洗うときなどの排水。 渦でまとまったゴミをポイ！
※使用状況などの諸条件によりパットとくるりんポイ排水口の効果は異なります。

サーモバスS

最後のひとりで、あたたかい。ダブルの保温構造でお湯が冷めにくい。(JIS高断熱浴槽準拠)



※イメージ図です。

動画はこちら



まる洗いカウンター

外して洗えて、裏までキレイ。折りたたんで、洗い場ひろびろ。



カウンターをワンアクションで折りたたんで、壁に掛けることができます。



動画はこちら



※各写真・イラストはイメージです。見積内容とは異なる場合がありますので、ご注意ください。

◆ご注意とお願い
・写真は印刷のため、実際の色と異なる場合がございます。現物またはサンプルなどにご確認ください。
・商品によっては、予告なく改良、仕様変更などを行う場合がありますので、ご了承ください。
・主要部材、アイテムの掲載につき、ご提案プランの詳細は見積書や図面にてご確認ください。
・掲載内容及び写真・図面の無断掲載はたくお断りします。(許可なく転載・流用した場合、損害賠償が発生します。)

見積No: M25098787565-002-1

110009CJ01

株式会社 LIXIL



マークは住宅省エネ2025キャンペーンの対象製品です。
詳細は国の公式ホームページ(二次元コード)にてご確認ください
します。条件によって対象可否や補助額、期間が異なります。



システムバスルーム AX

1616サイズ BMUS-1616LBZ-B+H

キレイドア

汚れにくい スッキリデザイン。

キレイドア断面図

キレイドア

浴槽材質

ベーシックで親しみやすいカラーです。

※写真のカラーは一例です。FRP

浴槽形状

※浴槽内張りリバー・排水栓は参考品

ミナモ浴槽

エプロン

1枚カバータイプ

浴槽排水栓

プッシュワンウェイ排水栓<メタル調>

浴槽内握りバー

ご選定なし

浴槽内握りバー なし

フロフタ

薄型保温2枚組フタ<ホワイト>

フロフタフック

カラーバリエーション

ホワイト ロブラック ロライトグレー

マグネット組フタフック

FK-8/FW1

天井

※写真はイメージです。

平天井

換気設備

24: 常時換気機能付

100V 換気乾燥暖房機

UFD-112A

ランドリーパイプ

<ホワイト>

LAP-1582-W

ドア

キレイドア

カラーバリエーション

本体カラー

WM (Sホワイト)

ロS1 (シルバー)

ロK (ブラック)

折戸【11mm段差】(R00W)

VDY-8002006R (81)/WM

洗い場側水栓

カラーバリエーション

ホワイト ロブラック ロライトグレー

壁付サーモ水栓(LS)

シャワーヘッド

カラーバリエーション

ホワイト ロブラック

エコアクアシャワー<メタル調>

スライドバー

スライドバー<ホワイト>

BF-27B (800)-PU3

シャワーホースフック

シャワーホースフック<ホワイト>

SHH-1/FW1

カウンター

カラーバリエーション

ホワイト ロブラック ロライトグレー

まる洗いカウンター

照明

※照明灯数は、浴室サイズ・壁パネル等により異なります。

ネオサークル照明(LEDランプ)1灯

LDA-G1-1A

ミラー

タテ長ミラー(3080)

KGM-3080S

収納

カラーバリエーション

ホワイト ロブラック ロライトグレー

マグネットシェルフ180W(2段)

NT-180A(11)-1S/FW1(x2セット)

タオル掛

TB-400E-K

フリーサイズ窓額縁キット

カラーバリエーション

ホワイト ロブラック

R-1010P-24/W

水はけの良い床

水はけがよく、すべりにくい。

※換気や床の清掃、使用状況などの条件によっては水が張ることがあります。

AXご紹介

トレンドを意識したスタイリッシュなシステムバスルームです。

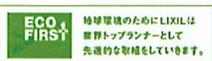
AXの最新情報はこちらから

カラーシミュレーション

バスルーム空間をもとに壁・床・浴槽の色を自由にコーディネートできます。

WEBはこちら

※各写真・イラストはイメージです。見積内容とは異なる場合がありますので、ご注意ください。



マークは住宅省エネ2025キャンペーンの対象製品です。

詳細は国の公式ホームページ(二次元コード)にてご確認をお願いします。条件によって対象可否や補助額、期間が異なります。



◆ご注意とお願い

- 写真は印刷のため、実際の色と異なる場合がございます。現物またはサンプルなどにてご確認ください。
- 商品によっては、予告なく改良、仕様変更などを行う場合がありますので、ご了承ください。
- 主要部材、アイテムのみの掲載につき、ご提案プランの詳細は見積書や図面にてご確認ください。
- 掲載内容及び写真・図面の無断掲載はたくお断りします。(許可なく転載・流用した場合、損害賠償が発生します。)

見積No: M25098787565-002-1

株式会社 LIXIL

11000NCJ01

システムキッチン ES

L型 本体高さ85cm 本体間口210・196.5cm



※実物を撮影した画像ではないため、実物と異なる場合があります。※隣り合う製品の柄にはズレが生じます。柄の位置は指定できません。※見積記載品以外はイメージです。*床名: チェスナットF (D×) 横・ラシッサD

■ 扉カラー グループ2

K5シリーズ			K4シリーズ			K3シリーズ		
KK5	VK5	NK5	KK4	BK4	RK4	NK4	KK3	
ブラック	ダークグレー	ホワイト	ディープグレー	ダークブルー	ディープレッド	ベージュ	ラシッサ	
K6シリーズ			K7シリーズ			K8シリーズ		
BK3	YK3	NK3	AK8	UK8	IK8	AK7	IK7	
ラシッサ	ラシッサ	ラシッサ	ベージュ	ダークグレー	ダークブルー	ダークグレー	ダークブルー	
K9シリーズ			K10シリーズ			K11シリーズ		
AK6	UK6	CK6	NK6	IK6				
ラシッサ	ラシッサ	ラシッサ	ラシッサ	ラシッサ				

■ 取手 ※取手もお選び頂けます。

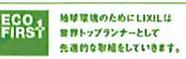
M	R	J	F	G	E
取手	取手	取手	取手	取手	取手

■ ワークトップ 人造大理石

グループ1
<input checked="" type="checkbox"/> ベーシックホワイト
<input type="checkbox"/> ベーシックホワイト

■ シンク ステンレス

<input checked="" type="checkbox"/> ステンレス
<input type="checkbox"/> ステンレス



マークは住宅省エネ2025キャンペーンの対象製品です。詳細は国の公式ホームページ(二次元コード)にてご確認ください。条件によって対象可否や補助額、期間が異なります。



ワークトップ

インテリアに合わせてカラーコーディネート。耐久性にも優れた人造大理石トップです。

手前の水返しはすっきりスマートな形状に。

ベーシックホワイト

人造大理石トップ

シンク

約65cm
約45.5cm

※表示寸法は内寸法です。深さ約18cm
※水栓の位置は左右が選べます。
また底スタンド付ワイヤーポケット
排水口

ラウンド68シンク

水栓金具

オールインワン浄水栓
Aタイプ・コンパクトタイプ
JFAJ461SYXJ65U

一般地用

【P41】
LIXIL製

食器洗い乾燥機

シルバー
浅型タイプ(扉材仕様) D74

NP45RS9WJGU パナソニック製

ガスコンロ

トップ:シルバー フェイス:シルバー
トップ間口 60cm レンジフードは別売

3口コンロ・ガラストップタイプ
(黒水片面焼グリル) Z79

H1633E0W2VU132A ハーマン製

レンジフード

※写真は化粧パネルです。

シルバー 加圧換気運転なし

ADRタイプ B01

ADR935S1RU 富士工業製

キッチンパネル

※汚れが簡単に落ちて、お手入れしやすい。

カラーバリエーション

白 黒

※(ラシッサ) BK(ダークグレー) BY(ブラック) MEシリーズ

シンク用キャビネット

メラミン扉板 ダンバー付ローラーレール

トレーボード
1段引出し(内引出しなし)

コンロ用キャビネット

メラミン扉板 ダンバー付ローラーレール

トレーボード
1段引出し(内引出しなし)

調理台用キャビネット

メラミン扉板 ダンバー付ローラーレール

2段引出し・棚板付

コーナー用キャビネット

開き扉

食器洗い乾燥機用キャビネット

メラミン扉板 ダンバー付ローラーレール

※下段は引出しではありません。
上段引出し 浅型用

ワークトップ高さ

高さ 85cm
身長 160cm

ワークトップ高さの目安は(身長60cm)÷2+6cm

商品コンセプト

眺めのいいキッチンが、家づくりの中心になる。

MEMO

メモとして、ご自由にお使いください。

※各写真・イラストはイメージです。見積内容とは異なる場合がありますので、ご注意ください。

◆ご注意とお願い
・写真は印刷のため、実際の色と異なる場合がございます。現物またはサンプルなどにてご確認ください。
・商品によっては、予告なく改良、仕様変更などを行う場合がありますので、ご了承ください。
・主要部材、アイテムの掲載につき、ご提案プランの詳細は見積書や図面にてご確認ください。
・掲載内容及び写真・図面の無断掲載はたくお断りします。(許可なく転載・流用した場合、損害賠償が発生します。)

洗面化粧台 EV

間口750mm EBH-755SY-G/MEB-753TXS



CG合成によるイメージ画像です。

扉カラー ミドルグレード



LP2
クリエール



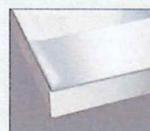
LM2
クリエック



LD2
クリエグレイ



YS2
クリエホワイト

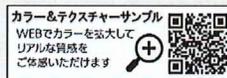


H
プレーンホワイト



HD2
ディープグレー

カウンターカラー



キレイアップカウンター

つなぎ目がなく、汚れもサッとひと拭き
キレイアップカウンター



※写真はイメージです。



※写真は自動水栓タイプです。
一体成形カウンターでお手入れ簡単。



カウンターは
仮置きスペースにピッタリ。

キレイアップ水栓

簡単キレイを追求したキレイアップ水栓



一般的なカウンターや洗面器に付いた水栓と比べると、キレイアップ水栓は、水栓まわりに水がたまりにくいので、拭き掃除の手間がほとんどありません。



吐水切替



シャワー吐水
水ハネの少ない微細シャワーは従来比の20%の節水ができます。

ホース収納式



整理吐水



ホースを引き出して使えるので、ボウル手前にお水を流すこともできます。

化粧台本体



引出タイプ
EBH-755SY-G/YS2HG

間口750mm
取り出したものが簡単に見つけられる引出収納がついたキャビネットです。



※写真は間口900mmです。

ミラーキャビネット



スタンダードLED照明・3面鏡・全収納
MEB-753TXS

間口750mm コンセント2個
家族の小物の整理に便利なミラーキャビネット



※写真は間口900mmです。

新てまなし排水口・マルチボルトトラップ

新てまなし排水口



排水口の中までスポンジでリフトお掃除できます。水を流しやすい大口径φ65の排水口です。

マルチボルトトラップ



トラップのお掃除まで簡単

カウンター高さ



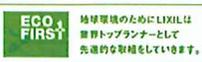
※各写真・イラストはイメージです。見積内容とは異なる場合がありますので、ご注意ください。

◆ご注意とお願い
・写真は印刷のため、実際の色と異なる場合がございます。現物またはサンプルなどでご確認ください。
・商品によっては、予告なく改良、仕様変更などを行う場合がありますので、ご了承ください。
・主要部材、アイテムの掲載につき、ご提案プランの詳細は見積書や図面にてご確認ください。
・掲載内容及び写真・図版の無断掲載はたくお断りします。(許可なく転載・流用した場合、損害賠償が発生します。)

見積No: M25098787565-002-3

11009CJ01

株式会社 LIXIL



LE マークは住宅省エネ2025キャンペーンの対象製品です。
詳細は国の公式ホームページ(二次元コード)にてご確認ください
します。条件によって対象可否や補助額、期間が異なります。



シャワートイレ一体型便器 LV シャワートイレ

2022年10月
発売

INAX



手洗付

手洗なし

こだわりの洗い心地と高い清掃性の一体型シャワートイレ

【品番・機能一覧】

	便器品番	機能部品番
手洗付	BC-LV20S/BW1	DT-LV281/BW1
手洗なし		DT-LV251/BW1

共通機能 おしり洗浄(泡ジェット洗浄)・ビデ洗浄(泡沫ソフト)・おしりワイド洗浄・おしりターボ洗浄・スーパーワイドビデ洗浄
ノズル位置調節・暖房便座・スローダウン便座・着座センサー・便座ヒーターオートOFF・リモコン・点字対応
パワーストリーム洗浄・抗菌樹脂(ISO抗菌準拠)・便フタワンタッチ霜説・女性専用レディスノズル
ノズルオートクリーニング・スッキリノズルシャッター・ノズルそうじ・ノズル先端霜説・キレイ便座
超節水ECO5(大6L/小3.8L)・スーパー節電・ワンタッチ節電(8h)・電源スイッチ

Color BW1 ピュアホワイト

リモコン 壁リモコン

01 便器も便座もお掃除しやすく、すっきりキレイ

キレイに使えるアイデアでいつも清潔
【フチレス形状】 【パワーストリーム洗浄】 【キレイ便座】



お掃除しにくい部分をまるごとなくしたフチ形状。汚れがサッと拭き取れるから、お掃除がもっと簡単に。



強力な水流が便器鉢内のすみすみまで回り、少ない水でもしっかり汚れを洗い流します。



汚れが入りやすいつぎ目がありません。さらに便座裏は防汚素材で、汚れてもサッとひと拭き、お掃除ラクラク。



吐水口と手洗い鉢との段差が滑らかなので、サッとひと拭きでお掃除できます。

お掃除ラクラクな衛生陶器
【ハイパーキラミック】



国際規格に準拠した安心と信頼の抗菌効果
SIAAマークはISO22196法により評価された結果に基づき、抗菌製品技術協議会ガイドラインで品質管理・検閲公開された製品に表示されています。

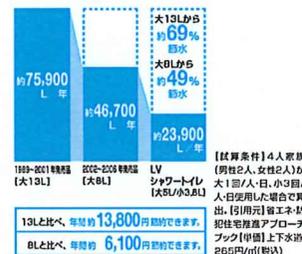
キズ汚れに強く、しかも抗菌仕様。黒ズミの原因となる細菌の繁殖を抑制し、汚れやエアカ、においを軽減します。

02 一歩進んだ節水&節電で、しっかりエコ

水道代も電気代もしっかり節約できてエコ

【超節水ECO5】

INAX独自の節水技術で高い洗浄性能を維持しながら、大洗浄5Lを実現。従来品(大8L)に比べ約49%の節水を実現。普段通りに使うだけで簡単にエコになります。



【スーパー節電・ワンタッチ節電(8h)】

スーパー節電
使わない時は、自動的に便座温度を下げて節電します。



【計算条件】省エネ法に基づいて、測定の方式別の平均値を元に、4人家族(男性2人、女性2人)で1日あたり16回使用した場合を基準に便座部は季節別、温水は年平均で年間消費電力を算出したものです。タイマー節電機能は、一般家庭でのタイマー平均使用時間(7.7時間)で算出しております。【消費電力】2012年度省エネ基準【毎時】電気2.7円/kWh(税込)

03 たっぷり感のある洗い心地で、すっきり快適

たっぷり感のある洗い心地



おしり洗浄の吐水量を、最大約1.2倍[※]アップ。水の勢いはそのままに、水流を太くすることで、たっぷり感のある洗い心地を提供します。
※当社従来品(2020年~2021年発売品)との比較

【おしりターボ洗浄】



ボタンを1回押すだけで、いつでも最大流量(毎分約1.0L)の「おしりターボ洗浄」に変更可能。より多くのおしり用水でしっかり洗います。
※おしりターボ洗浄使用時は、通常に比べ、お湯の持続時間が短くなります。

毎日気持ちよく使うための快適機能

【ノズル先端霜説】



ノズルの先端を取り外して簡単に交換できます。

【女性専用「レディスノズル」】



INAXはノズルが2本。おしり洗浄用ノズルとは別に、女性にやさしいビデ洗浄用ノズルを搭載しました。



a_to23048
2022.7.31発行

※記載の商品写真は印刷のため実際の色とは多少の差があります。現物またはサンプルなどにご確認ください。
※表示価格は、商品代のみのメーカー希望小売価格で、消費税、取付費・工事費など別途ご負担をお願いいたします。
※掲載内容及び写真・図版の無断転載はいたたくお断りします。(許可なく転載・流用した場合、損害賠償が発生します。)
※仕様・価格は予告なく変更する場合がありますので、ご了承ください。

株式会社 LIXIL

金町15期3号棟新築工事



EKG015□
クラフトター
バンテージ
ラック



EIB9523□
クラフトター
ラック



View System 2.0
住 Sunaco

耐火等級をご確認下さい。 □には工場記号、■には長さ記号が入ることがございます。
CGのため、外装材の割付・外構・付帯設備等は実際のプランと異なりますのでご了承下さい。
また、CGイメージは実際の外装材の色柄と異なる場合がございますので現物サンプルをご確認下さい。

CC01980125102P002
CT-9-0371